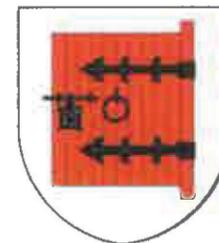


# PLAN LOCAL d'URBANISME

*PLU approuvé*

## Turckheim

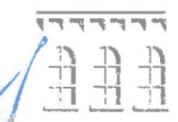


### **2. *Projet d'Aménagement et de Développement Durables***

#### **2.c. *Document graphique 2 – Espaces urbains et d'urbanisation future***

PLU approuvé par délibération du Conseil  
Municipal du 03 NOV. 2015

Le Maire **Jean-Marie BALDUF**  
Maire



**DAUHR**

Octobre 2015

# PROJET D'AMENAGEMENT ET DE DEVELOPPEMENT DURABLE (P.A.D.D.) VILLE DE TURCKHEIM - ESPACES URBAINS et D'URBANISATION FUTURE



## Orientations générales d'aménagement

- Favoriser le renouvellement urbain et pérenniser la centralité
- Densifier l'espace urbain, diversifier l'offre en logement, élargir les fonctions
- Favoriser la mixité du faubourg
- Préserver et valoriser le patrimoine architectural
- Potentiel urbanisable à court terme à usage principal d'habitat
- Entrée d'agglomération à mettre en valeur
- Limite stricte à l'étalement urbain et à la progression le long des axes
- Zone industrielle à reconverter à court terme, maintien de la vocation économique
- Zone industrielle à reconverter à long terme, mutation vers un tissu urbain mixte
- Zone d'activités et friches à valoriser dans le respect de l'environnement
- Potentiel d'accueil et d'équipements touristique et de loisirs à renforcer
- Protéger et renforcer la trame verte et bleue et renforcer le corridor écologique
- Optimiser l'offre en stationnement
- Maintenir et renforcer le maillage des déplacements alternatifs (piéton, cycle, train...)
- Renforcer l'articulation avec le centre historique
- Favoriser un désenclavement viaire de la zone économique